

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Nhân**  
**(lần hai)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;*

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*

*Xét đơn khiếu nại ngày 24 tháng 11 năm 2020 của ông Phan Văn Nhân;*

*Địa chỉ: xã Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;*

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 437/BC-STNMT ngày 25 tháng 12 năm 2020 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Phan Văn Nhân, với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Phan Văn Nhân khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường đất; chi phí san lấp mặt bằng và yêu cầu bố trí tái định cư khi Nhà nước thực hiện dự án Hạ tầng khu công nghiệp Tân Kiêu.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười:**

Ngày 09 tháng 11 năm 2018, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 53/QĐ-UBND giải quyết: bác các yêu cầu về nâng giá bồi thường đất, tài sản trên đất, chi phí tôn nền, bố trí nền nhà tái định cư do có đất trúng dự án xây dựng Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiêu đối với hộ ông Phan Văn Nhân.

**III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

Ngày 04 tháng 10 năm 2017, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 434/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiêu.

Hộ ông Phan Văn Nhân có 670,5m<sup>2</sup> đất trúng quy hoạch xây dựng dự án Hạ tầng khu Công nghiệp Tân Kiều; được bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền 460.541.700 đồng theo Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2017 và Quyết định số 3272/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười. Ông Phan Văn Nhân không thống nhất phương án bồi thường và có đơn khiếu nại, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười giải quyết tại Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2018.

Ông Phan Văn Nhân không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười, tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Ngày 20 tháng 5 năm 2021, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Phan Văn Nhân; qua kết quả kiểm tra, rà soát của ngành chức năng, yêu cầu xem xét lại giá bồi thường đất, chi phí san lấp mặt bằng và bố trí nền tái định cư khi thực hiện dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều của ông Phan Văn Nhân là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười là phù hợp.

#### **V. Kết luận:**

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Công văn số 206/UBND-KTN ngày 03 tháng 5 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Văn Nhân. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp ông Phan Văn Nhân không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ An và ông Phan Văn Nhân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC.<sup>T.Ph</sup>

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Minh Tuấn**